

P10-283896/2023



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 4/12/2023

ze dne 26. 6. 2023

k návrhu na vyhodnocení I. výběrového řízení na prodej pronajatých nebytových jednotek

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

informaci o průběhu výběrového řízení na prodej pronajatých nebytových jednotek dle důvodové zprávy předloženého materiálu

II. schvaluje

- a) vyhodnocení výběrového řízení na prodej pronajatých nebytových jednotek formou dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- b) prodej pronajatých nebytových jednotek na základě výběrového řízení na prodej pronajatých nebytových jednotek, včetně souvisejících spoluvlastnických podílů na společných částech domu a spoluvlastnických podílů na pozemcích, kupujícím dle této tabulky:

Pořadí	Ulice / Katastrální území	Č. p.	Č. u.	Č. nebytové jednotky dle prohlášení vlastníka	Výměra v m ²	Odhadní cena v Kč	Kupní cena v Kč	Kupující	Datum narození kupujícího (IČ u právnické osoby)
1	Holandská / Vršovice	755	19	755/18	42,40	2 638 000	2 845 000		
2	Jerevinská / Vršovice	1160	16	1160/29	37,40	394 000	505 000	OR REAL ESTATE, s.r.o. Růžickova 18, Praha	087 50 718
3	Kralická / Strašnice	832	12	832/10	13,00	1 293 400	1 411 000		

- 2 -

4	Kružberská/ Strašnice	1913	11	1913/16	17,20	314 000	355 000		
5	Na Louži/ Vršovice	1310	6	1310/61	17,00	270 000	405 000	OR REAL ESTATE, s. r. o. Růžková Oksana	087 50 718
6	Moskevská/ Vršovice	696	70	696/20	65,00	3 531 000	4 312 000		
7	Ruská/ Vršovice	1232	158	1232/57	18,00	203 500	314 000		
8	Slovinská/ Vršovice	765	15	765/30	19,20	1 868 000	2 510 000		
9	Na Mláčankách/ Vršovice	481	5	481/10	48,00	2 224 000	3 061 000		

III. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

1.1. rozhodnout o ostatních náležitostech kupních smluv dle bodu II. b) tohoto usnesení a zajistit jejich uzavření

Termin: 30. 11. 2023



Ing. arch. Martin Valovič
starosta



MgA. David Kašpar
místostarosta

Předkladatel: Ing. Pek, S.E., 1. místostarosta

Číslo tisku: P10-246824/2023

Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha 10
poř.č. vidimace 4A/2136/2023
tato úplná kope obsahující 2 strany
souhlasí doslovně s předloženou listinou,
z níž byla pořízena,
a tato listina je prvopisem obsahující 2 strany.
Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena
neobsahuje viditelný zajišťovací prvek.



21

Osvobozeno od poplatku dle §8 zák. 834/2004 Sb., odst. 2, písm. c
V Praze 10 dne 11.7.2023 Vidmaci proved/a
Hana Vávrová